

（武汉、宜昌、襄阳、黄石、咸宁、鄂州、黄冈、潜江、仙桃、孝感）。

永业行自然资源环境研究所于2006年8月首次发布永业行指数，覆盖城市包括：武汉、宜昌、襄阳、黄石和咸宁。按照工作推进，覆盖范围新增了咸宁和潜江两地，9月，增加黄冈和鄂州两个城市，2012年12月，项目组在原9个城市的基础上，新增仙桃和孝感两地，2014年8月，增加天门一地，永业行指数覆盖城市达12个。

2020年第1季度，各城市的地价指数如下表所示<sup>2</sup>。

表1 2020年第1季度各城市地价指数一览表

序号	城市	综合	商业	居住	工业
1	武汉	293.3	295.5	319.7	147.3
2	宜昌	264.2	265.7	285.8	157.9
3	襄阳	200.5	214.3	219.6	150.7
4	黄石	200.4	211.2	224.4	126.7
5	十堰	173.4	185.0	182.2	119.0
6	咸宁	186.7	198.3	193.9	130.4
7	潜江	181.8	183.5	187.2	118.3
8	黄冈	187.4	191.7	196.0	122.9
9	鄂州	183.6	191.7	187.9	121.4
10	仙桃	174.9	175.0	184.3	117.9
11	孝感	217.2	211.5	235.1	122.4
12	天门	173.5	169.9	216.6	122.7

- 基期：2006年6月30日
- 基准日：2020年3月31日
- 开发程度：商业、居住用地六通一平，工业五通一平
- 年限：商业40年，居住70年，工业50年

用地覆盖包